

Il polo vanta più di 40 realtà per un totale di oltre 400 posti di lavoro Il Pian Faloppia (anche) online

• Dallo scorso lunedì il Pian Faloppia è (anche) online. Ente regionale per lo sviluppo del Mendrisiotto e Basso Ceresio e Comune di Balerna hanno attivato il nuovo sito internet dedicato al **Piano di Sviluppo Economico (PSE) del Pian Faloppia**, consultabile all'indirizzo www.psepiant-faloppia.ch.

La messa online del sito segue la campagna di lancio del logo e del progetto di *corporate identity* presentata sui nuovi canali social del comparto. Il perfezionamento della strategia di comunicazione, per dare una visione trasparente e a 360 gradi del progetto, ha rivestito un ruolo prioritario tra gli obiettivi di rilancio del PSE. Rilancio avviato lo scorso autunno con l'entrata in funzione di un'area manager e con l'inaugurazione della via Pian Faloppia che ha

sancito l'ultimazione delle opere di urbanizzazione.

Oggi il polo vanta più di 40 realtà insediate per un totale di oltre 400 posti di lavoro, ma il suo sviluppo è in corso e presenta ancora un importante potenziale. Vi sono circa 25'000 mq edificabili disponibili e alcuni spazi liberi all'interno degli immobili esistenti. Un'area del sito indica i passaggi e la procedura che aziende e proprietari devono seguire in caso di domande di insediamento, così come la specifica destinazione d'uso del comparto. Una selezione puntuale viene osservata con rigore per le nuove richieste, così come per le domande di ampliamento.

Grazie a una mappa interattiva, gli utenti possono identificare in autonomia terreni, immobili e spazi disponibili all'interno degli edifici sottoccupati. Per ogni mappale un popup permette di vedere a colpo

d'occhio le sue principali caratteristiche (superficie, indici di edificabilità, accessibilità, aziende attualmente insediate nell'immobile...). Altri dettagli sono disponibili all'interno di una scheda di approfondimento specifica per ogni sedime. Il sito vuole essere una vetrina per i proprietari, che trovano uno spazio per pubblicizzare le rispettive proprietà, ma anche per le aziende che danno vita al PSE. Una pagina a loro dedicata permette agli utenti di scoprire la composizione attuale del comparto, di visitare i siti delle aziende tramite collegamenti diretti e di scoprire maggiori dettagli sulla loro attività tramite schede di presentazione dedicate.

Infine, il sito si rivolge a tutti: alle aziende che intendono valutare un insediamento nel polo, ai privati o alle persone giuridiche alla ricerca di possibilità di investimento sul territorio, così come al singolo cit-

tadino interessato a seguire lo sviluppo dell'area del Pian Faloppia. Tramite una selezione di foto scattate dall'alto con un drone e una serie di panoramiche degli anni '90, prese dagli archivi dell'Ufficio federale di topografia Swisstopo, è possibile rendersi conto dell'evoluzione territoriale e urbanistica del comparto industriale. La pagina dedicata alla storia del PSE Pian Faloppia permette di ripercorrere la genesi e i vari passi del progetto che hanno portato il PSE a posizionarsi all'interno del Sistema regionale dell'innovazione del Canton Ticino come un polo regionale forte e attrattivo, capace di offrire condizioni ideali per l'insediamento, la messa in rete e l'accompagnamento di aziende innovative. I vantaggi e i servizi del sistema a rete del polo trovano anche largo spazio all'interno del nuovo website.

L'incontro vicariale delle famiglie all'Eremo di San Nicolao



• La bellissima giornata di sole ha favorito l'ottima riuscita dell'incontro vicariale delle famiglie nella Festa dell'Ascensione, giovedì 9 maggio. Come tradizione, l'iniziativa prevedeva un'ascensione su una delle mete "alte" della nostra regione. La giornata è iniziata con una buona colazione insieme al Grotto Loverciano ed è pro-

seguita con una Processione lungo il sentiero sterrato che conduce all'Eremo. Nel breve percorso eravamo come sospesi tra cielo e terra e abbiamo cantato le Litanie dei Santi, di ieri e di oggi, legati alla famiglia. L'Eucaristia nella suggestiva chiesa scavata nella roccia alle pendici del Generoso ha visto la partecipazione di oltre 100 persone. Da quel "balcone" sul Mendrisiotto è venuto spontaneo pregare per tutte le comunità e le famiglie del Vicariato. E ognuno della ventina di bambini/ragazzi presenti ha scritto (e poi letto pubblicamente) una personale preghiera su una nuvoletta preparata, appendendola poi in alto, come per affidarla a Gesù che sale in Cielo e la porta al Padre. Tutto intenso e commovente. Il buon pranzo comunitario ha creato ulteriormente comunione e fraternità, prima che ogni famiglia facesse qualche passo nella natura circostante, per poi tornare al piano, alla quotidianità, ma tutti "felici e contenti".

Un partecipante

L'uscita settimanale con i/le Cicloturisti/e del Mendrisiotto

• Sei fra coloro che pedalano e amano il contatto con la natura? Siamo un gruppo prevalentemente di pensionati e pensionate che regolarmente di martedì o mercoledì, per tutto l'anno, organizza uscite in bicicletta, sia con E-bike sia Gravel, partendo direttamente da Mendrisio o

con brevi iniziali spostamenti in auto. Abituamente pedaliamo per una quarantina di km, ma anche di più, a dipendenza delle preferenze. Solitamente, per chi lo desidera, ci fermiamo a pranzo, altrimenti ognuno è libero di continuare a pedalare o rientrare a casa propria. Le indicazioni riguardo l'itinerario, l'orario e il luogo di ritrovo, così come altri dettagli vengono segnalati anticipatamente via mail a tutti i soci. Non c'è nessuna imposizione, ognuno è libero di aderire o meno

all'uscita e di pianificare durante il percorso i propri desideri. Lo scopo è dare la possibilità a ognuno di pedalare e scoprire nuovi luoghi, incrementare conoscenze e intrattenere legami in compagnia. Chi vuole partecipare alle uscite o semplicemente avere informazioni riguardo l'attività del gruppo sportivo, può visitare il sito <https://www.cicloturisti-mendrisio.com> o scrivere a fiorenzo.pestoni@bluewin.ch.

Gruppo Sportivo Cicloturisti Mendrisio



I membri del comitato durante una riunione, intenti a programmare i vari eventi futuri, le uscite in bicicletta e in particolare rivedere e aggiornare l'attuale sito del gruppo che prossimamente sarà rinnovato.



Gruppo Sportivo
CICLOTURISTI
MENDRISIO



Soluzioni eleganti e di qualità: armadi su misura per ogni stile

Qualità, personalizzazione, funzionalità ed estetica perché un armadio è molto più di un contenitore

Gli armadi su misura rappresentano la soluzione ideale per chiunque desideri ottimizzare lo spazio all'interno della propria abitazione, conferendo al contempo un tocco unico e personale ad ogni ambiente. I nostri armadi si adattano perfettamente al vostro stile di vita e al design della vostra casa.

Che si tratti di uno spazio angusto o di una parete ampia da attrezzare, possiamo realizzare la soluzione perfetta che si integra armoniosamente con l'ambiente circostante. La personalizzazione non si ferma al materiale: ogni dettaglio dell'armadio può essere adattato alle vostre preferenze, includendo maniglie, ripiani interni, cassetti, sistemi di chiusura e illuminazione interna supportata da tecnologie di ultima generazione.

La nostra équipe di falegnami è a disposizione per guidarvi nella scelta delle configurazioni più adatte e nella realizzazione di un progetto che rispecchi perfettamente il vostro stile e le vostre necessità.

Vi aspettiamo sabato 25 maggio 2024 dalle 9 alle 18 alle nostre porte aperte per scoprire come possiamo aiutarvi a trasformare la vostra casa con soluzioni intelligenti e personalizzate, costruite su misura per durare nel tempo.



Scopri gli armadi da noi realizzati

Falegnameria Roberto Köchli SA
Via Industria 9
6826 Riva S. Vitale

+41 91 648 21 48
info@rkmobili.ch
rkmobili.ch



Roberto Köchli

DAL 1990 · MOBILI · SERRAMENTI · CUCINE